

SOGLASJE IN POOBLASTILO ETAŽNIH LASTNIKOV STAVBE**TER****IZJAVA O IZPOLNJEVANJU POGOJEV****ZA PRIDOBITEV KREDITA V BREME REZERVNEGA SKLADA**

(izpolnijo etažni lastniki, ki želijo pridobiti kredit – obvezno vsi etažni lastniki razen izjem, ki skladno z določili Stanovanjskega zakona vplačujejo v lastne rezervne sklade)

JAVNI RAZPIS Krediti v breme rezervnega sklada in nepovratne finančne spodbude za pilotne projekte skupnih naložb celovite energijske prenove starejših večstanovanjskih stavb

Spodaj podpisani etažni lastniki/solastniki stavbe na naslovu:

podajamo soglasje :

– za izvedbo ukrepa:

- A toplotna izolacija zunanjih sten, tal nad zunanjim zrakom ali zunanjih sten proti terenu
- B toplotna izolacija ravne strehe, poševne strehe ali stropa proti neogrevanemu prostoru/podstrešju
- C toplotna izolacija tal na terenu ali tal nad neogrevanim prostorom/kletjo
- D optimizacija sistema ogrevanja
- E vgradnja solarnega sistema
- F vgradnja kotla na lesno biomaso za centralno ogrevanje stavbe
- G vgradnja toplotne črpalke za centralno ogrevanje stavbe
- H zamenjava toplotne postaje ali vgradnja nove toplotne postaje za priklop na sistem daljinskega ogrevanja stavbe
- I vgradnja prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka
- J vgradnja energijsko učinkovitega sistema razsvetljave
- K kolesarnice
- L polnilnice za električna vozila
- M zbiralnik deževnice
- N zelena streha in/ali zelena fasada

- za najem kredita v breme rezervnega sklada za sofinanciranje izvedbe naložbe, ki bo predmet spodbude, skladno s pogoji tega javnega razpisa:

Želeni znesek kredita: _____ EUR
 Želena odplačilna doba: _____ mesecev (24-120)
 Doba vračila naložbe: _____ let

(najnižji znesek kredita znaša 20 % upravičenih stroškov naložbe; vsota kredita in nepovratne finančne spodbude ne sme presegati upravičenih stroškov naložbe);

- za povečanje vplačil v rezervni sklad za čas odplačevanja kredita tako, da bo po plačilu obveznosti, ki izhajajo iz kredita po tem javnem razpisu, v rezervnem skladu ostalo dovolj sredstev za plačilo ostalih obveznosti, ki se plačujejo iz rezervnega sklada, in sicer novo vplačilo znaša _____ EUR na m²;
- da ne bomo sprejeli sklepa o zmanjšanju prispevkov v rezervni sklad za čas odplačevanja kredita;
- da se sredstva kredita nakažejo na bančni račun izvajalca/ev naložbe;
- da bo projekt prenove z namenom promocije predstavljen v javnosti, in sicer na spletnih straneh Eko sklada, j.s. in projekta LIFE-IP-CARE4CLIMATE ter v okviru drugih promocijskih aktivnosti ter materialov;
- da občasno na svoj elektronski naslov prejmemo povezavo do spletne ankete o poteku naložbe in izzivih, ki se pojavljajo (samo če sem navedel elektronski naslov);

in pooblaščamo: _____

(navedite naziv osebe, naslov in davčno številko)

da v našem imenu in za naš račun:

- vloži vlogo na ta javni razpis in nas zastopa v tem upravnem postopku;
- na podlagi izdane odločbe o izboru v upravnem postopku javnega razpisa sklene kreditno pogodbo v breme rezervnega sklada (v nadaljevanju kreditna pogodba) ter nas zastopa pred Eko skladom, j.s. v zvezi s kreditno pogodbo in izpolnjuje vse naše zaveze in določbe po kreditni pogodbi in določilih javnega razpisa, še posebej pa v našem imenu in za naš račun:
- sklene v našem imenu pogodbe za zavarovanje kredita (pogodbo o zastavi sredstev depozita; pogodbo o odstopu terjatev v zavarovanje; pogodbo o zastavi obstoječih in bodočih prilivov na račun rezervnega sklada in s tem vsakokratnega stanja denarnih sredstev na računu rezervnega sklada višini vseh obveznosti iz naslova kredita; podpiše trajnik za bremenitev računa rezervnega sklada za poravnavanje kreditnih obveznosti;
- posreduje Eko skladu, j.s. vso dokumentacijo in podatke zahtevane v skladu z določbami kreditne pogodbe;
- predloži Eko skladu, j.s. zavarovalno polico stavbe;
- pred vsakim črpanjem kredita Eko skladu, j.s. predloži ustrezen zahtevek za črpanje;
- pravočasno predloži popolno dokumentacijo o zaključku naložbe ter vloži zahtevek za nakazilo sredstev;
- posreduje naše osebne podatke skladno z določbami javnega razpisa ter na podlagi ostalih zgoraj navedenih pogodb.

S podpisom Soglasja in pooblastila etažnih lastnikov posamezni etažni lastnik/solastnik pod **materialno in kazensko odgovornostjo** izjavljam tudi, da:

- sem seznanjen in sprejemam pogoje javnega razpisa;
- sem seznanjen z osnutkom Kreditne pogodbe, ki je del razpisne dokumentacije, in prilogo Finančni podatki o naložbi, ki je del razpisne dokumentacije in priloga te vloge;
- so vsi v vlogi navedeni podatki in priložene listine resnični, točni in popolni ter da so vlogi priloženi dokumenti verodostojni, za kar prevzemam vso materialno in kazensko odgovornost, ter Eko skladu, j. s. dovoljujem, da vse v vlogi navedene podatke preveri pri upravljavcih zbirk teh podatkov in bom vse spremembe podatkov pisno sporočil Eko skladu, j.s. v 8-ih dneh od nastanka teh sprememb;

- sem seznanjen s pravico Eko sklada, j.s. in banke, do vpogleda, prepisa, kopiranja, popravka, prepisa, blokiranja in izbrisa osebnih podatkov, ki se nanašajo name v skladu z določili predpisov, ki urejajo varstvo osebnih podatkov in da Eko sklad, j.s. kot upravljavec osebnih podatkov, le-te obdeluje z namenom odločanja o dodelitvi pravice do kredita, izvajanja ukrepov pred sklenitvijo kreditne pogodbe, sklenitve kreditne pogodbe, izvajanja kreditne pogodbe, nadzora nad izvajanjem pogodbe in zaradi zahtev veljavnih predpisov, ki urejajo kreditiranje. Seznanjen sem s pravico do dostopa, popravka, izbrisa ali omejitve obdelave osebnih podatkov, ki se nanašajo name v skladu z določili predpisov, ki urejajo varstvo osebnih podatkov. Če osebni podatki niso pridobljeni ali se jih prepove obdelovati, pogodbe ni mogoče skleniti ali nadaljevati pravnega razmerja med vlagateljem in Eko skladom, j.s. Zbrane podatke Eko sklad, j.s., hrani ves čas trajanja poslovnega razmerja med stranko in Eko skladom, j.s. in še 10 let po prenehanju poslovnega razmerja. V primeru, da do sklenitve poslovnega razmerja ne bi prišlo, Eko sklad, j.s., zbrane podatke hrani 5 let. Več informacij o obdelavi osebnih podatkov in pravicah posameznika v zvezi z obdelavo njegovih osebnih podatkov se nahaja na spletni strani: www.ekosklad.si/informacije/predpisi/predpisi/politika-zasebnosti. Če vlagatelj meni, da so mu kršene pravice v zvezi s to zahtevo, lahko zahteva sodno varstvo v skladu s predpisi o varstvu osebnih podatkov;
- izpolnjujem vse pogoje, določene v drugem odstavku 3. člena Splošnih pogojev poslovanja Eko sklada, Slovenskega okoljskega javnega sklada, št. 0141-8/2023-11, objavljenih dne 13. 9. 2023 (<https://ekosklad.si/informacije/predpisi/predpisi/splosni-pogoji-poslovanja>), zlasti, a ne omejeno na: imam poravnane obvezne dajatve in druge denarne nedavčne obveznosti, ki jih pobira Finančna uprava Republike Slovenije, ki na dan vložitve vloge za pridobitev sredstev presegajo znesek 50 eurov,, imam poravnane obveznosti iz naslova plač ali socialnih prispevkov, nisem v postopku zaradi insolventnosti, nimam blokiranega transakcijskega računa, nisem v postopku vračanja neupravičeno prejete državne pomoči, na osnovi odločbe Komisije, ki je prejeto državno pomoč razglasila za nezakonito in nezdržljivo s skupnim trgom EU, nisem podjetje v težavah, v skladu s Smernicami o državni pomoči za reševanje in prestrukturiranje podjetij v težavah (UL C št. 249 z dne 31. 7. 2014, str. 1) in Zakonom o pomoči za reševanje in prestrukturiranje gospodarskih družb in zadrug v težavah (Uradni list RS, št. 5/17 in nasl.) in nimam zapadlih finančnih obveznosti do Eko sklada, j.s. ter izpolnjujem druge pogodbene zaveze po pogodbah, sklenjenih z Eko skladom, j.s. v primeru, da imamo sklenjene pogodbe;
- bom na zahtevo Eko sklada, j.s. predložil ustrezna dokazila o poravnanih obveznostih iz prejšnje alineje;
- izrecno dovoljujem Eko skladu, j.s. oziroma njegovemu pooblaščenцу vpogled v dokumentacijo o poslovanju in ga pooblaščam, da opravi kakršnekoli poizvedbe pri pristojnih državnih in drugih organih, bankah, zavarovalnicah in drugih finančnih institucijah, tem pa dovoljujem posredovanje zahtevanih podatkov;
- bo naložba izvedena skladno s pogoji javnega razpisa in skladno z vsemi veljavnimi predpisi;
- za naložbo, za katero kandidiram, še ni bila dodeljena spodbuda Eko sklada, j.s. po tem ali katerem koli drugem javnem pozivu ali razpisu in za iste upravičene stroške ne bom prejel sredstev iz drugih javnih virov financiranja (prepoved dvojnega financiranja);
- razumem, da Eko sklad, j.s. za namen odločanja o dodelitvi pravice do spodbude ali izplačila spodbude ali v postopku spremljanja in nadzora dodeljenih spodbud brezplačno pridobiva in med seboj povezuje podatke na podlagi 221. člena ZVO-2 in sem seznanjen, da lahko Eko skladu j.s. prepovem dostop do osebnih podatkov iz evidenc po 221. členu ZVO-2, ki niso javno dostopne, ter se zavedam, da moram v primeru prepovedi vse potrebne podatke priskrbeti sam;
- sem seznanjen in soglašam, da Eko sklad, j.s. za namen izvajanja kreditne pogodbe preverila moje osebne/finančne podatke tudi pri drugih finančnih institucijah (banke, hranilnice, zavarovalnice) ter v registru informacij o boniteti oz. zadolženosti fizičnih oseb (SISBON) oziroma poslovnih subjektov (SISBIZ).

Zap. št.	ID dela stavbe	Podatki etažnega lastnika/solastnika			Skupni solastniški delež (%)	Datum podpisa
		Ime in priimek/naziv	Podpis (vlagatelja, zakonitega zastopnika)	E-naslov		
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						

14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						

29						
30						
31						
32						
33						
34						
35						
36						
37						
38						
39						
40						