



EKO SKLAD

SLOVENSKI OKOLJSKI
JAVNI SKLAD

VLOGA JAVNI POZIV 105SUB-sNESOB23

Nepovratne finančne spodbude občanom za skoraj ničenergijske (sNES+) stavbe

1 PODATKI O VLAGATELJU

Ime in priimek: _____

EMŠO: _____ Davčna številka: _____

Naslov (ulica in hišna številka): _____

Poštna številka in pošta: _____

Mobilna telefonska številka: _____ Elektronski naslov¹: _____

Vlagatelj je investitor in:

- lastnik/ solastnik/ skupni lastnik nepremičnine, enostanovanjske ali dvostanovanjske stavbe (v nadaljnjem besedilu: lastnik);
- imetnik stavbne pravice na nepremičnini, kjer bo izveden ukrep, ki je predmet javnega poziva;
- družinski član lastnika ali imetnika stavbne pravice;
- prvi kupec nove enostanovanjske ali dvostanovanjske stavbe.

2 PODATKI ZA NAKAZILO NEPOVRATNE FINANČNE SPODBUDE

Številka osebnega bančnega računa vlagatelja:

SI56 | _____

Podatki o osebnem bančnem računu vlagatelja v primeru nakazila na bančni račun, odprt v tujini:

Številka računa: _____ SWIFT ali BIC koda banke: _____

3 PODATKI O GRADNJI ALI PRENOVI

Naziv gradnje: _____

Naslov (v primeru prenove): _____

Poštna številka in pošta: _____

Občina: _____ Številka in ime katastrske občine: _____

Številka parcele: _____ Upravna enota: _____

Številka gradbenega dovoljenja: _____ Datum izdaje: _____

¹ Z navedbo e-naslava vlagatelj soglašaja, da lahko Eko sklad elektronsko vroča pisanja na ta e-naslov.

4 PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI ZA IZVEDBO

Projektant (naziv družbe, kraj): _____

Številka projekta: _____ Datum izdelave: _____

Vodja projekta, identifikacijska številka: _____

5 PODATKI O STAVBI

Vlagatelj kandidira za ukrep:

A sNES+ novogradnja

B sNES+ prenova

Vrsta stavbe: enostanovanjska dvostanovanjska vrstna dvojček polovica dvojčka

Neto ogrevana in prezračevana površina stavbe: _____ m²

Energija za ogrevanje stavbe Q_H iz izračuna PHPP: _____ kWh/m²a

Energija za pohlajevanje stavbe Q_K iz izračuna PHPP: _____ kWh/m²a

Delež pokrivanja dovedene energije za delovanje stavbe z obnovljivimi viri energije: _____ %

Vrsta naprave za samooskrbo z električno energijo: _____

Volumen podzemnega zbiralnika deževnice: _____ m³

Način gradnje: zidana lesena, montažna, skeletna drugo: _____

Volumski deleži toplotne izolacije v toplotnem ovoju stavbe po skupinah, določenih v javnem pozivu za ukrep:

A I. naravni: _____ % II. mineralni: _____ % III. sintetični: _____ %

B I. naravni in mineralni: _____ % II. sintetični: _____ %

več kot 70% skupne površine oken (v m²) bo izdelanih s profili iz lesa

Dodatno izpolniti v primeru prenove:

Dokazilo o legalnosti stavbe št.² _____ Datum izdaje: _____

Neto ogrevana površina pred prenovo: _____ m² Kondicionirana površina po prenovi: _____ m²

Energija za ogrevanje stavbe Q_H iz izračuna PHPP pred prenovo: _____ kWh/m²a

Energija za pohlajevanje stavbe Q_K iz izračuna PHPP pred prenovo: _____ kWh/m²a

Vir energije pred prenovo: _____

² Številka gradbenega dovoljenja za gradnjo ali spremembo namembnosti v stanovanjsko stavbo, izdanega pred 1. 7. 2010, številka morebitne odločbe o legalizaciji stanovanjske stavbe, zgrajene pred 1. 7. 2010, oziroma številka odločbe o domnevi izdanega gradbenega in uporabnega dovoljenja po 118. členu GZ, za stavbo, zgrajeno pred 31. 12. 1967, izdane pred oddajo vloge na ta javni poziv.

6 DRUGO

Izjeme, ki vplivajo na določitev višine spodbude:

- Investitorju je bila izdana odločba o zavrnjenem soglasju za priključitev naprave za samooskrbo z električno energijo.
- Uporabno dovoljenje za stavbo, ki ni imela predvidenega učinkovitega sistema za zbiranje in distribucijo deževnice, vključno s podzemnim rezervoarjem, je bilo izdano pred objavo tega javnega poziva.
- Vlagatelj ima stalno prebivališče na območju, določenem v zakonu, ki ureja Triglavski narodni park, na tem območju pa se nahaja tudi nepremičnina, na kateri se bo izvajala naložba.

7 KREDIT EKO SKLADA

Če bo za naložbo pridobljen tudi kredit Eko sklada, naj se nepovratna finančna spodbuda nakaže:

- na osebni bančni račun vlagatelja,
- banki za delno poplačilo kredita.

Vlagatelj mora za pridobitev kredita izpolniti in predložiti obrazce, ki so na voljo na spletni strani Eko sklada, j.s. Vsota nepovratne finančne spodbude in kredita ne sme presegati priznanih stroškov kreditirane naložbe, razen v primeru, če se dodeljena nepovratna finančna spodbuda izplača izključno za delno poplačilo odobrenega kredita Eko sklada, j.s.

8 IZJAVA O SPREJEMANJU POGOJEV

Podpisani vlagatelj pod materialno in kazensko odgovornostjo izjavljam, da:

- sem seznanjen s pogoji javnega poziva 105SUB-sNESOB23 in jih sprejemam;
- so vsi v vlogi navedeni podatki in priložene listine resnični, točni in popolni ter da so vlogi priloženi dokumenti verodostojni, za kar prevzemam vso materialno in kazensko odgovornost;
- se strinjam, da bodo moje ime, naslov ter vrsta in velikost naložbe ter višina nepovratne finančne spodbude objavljeni na seznamu prejemnikov spodbud v skladu s 3. točko prvega odstavka 10. člena Uredbe o posredovanju in ponovni uporabi informacij javnega značaja (Uradni list RS, št. 24/16 in nasl.) in v skladu z drugim odstavkom 7. člena Zakona o učinkoviti rabi energije (Uradni list RS, št. 158/20 in nasl.);
- sem seznanjen, da Eko sklad, j.s., kot upravljavec osebnih podatkov, le-te obdeluje z namenom odločanja o dodelitvi pravice do spodbude, dodelitve spodbude, izvajanja odločbe ter nadzora nad izvajanjem odločbe. Seznanjen sem s pravico do dostopa, popravka, izbrisa ali omejitve obdelave osebnih podatkov, ki se nanašajo name v skladu z določili predpisov, ki urejajo varstvo osebnih podatkov. Če osebni podatki niso pridobljeni ali se jih prepove obdelovati, pogodbe ni mogoče skleniti ali nadaljevati pravnega razmerja med vlagateljem in Eko skladom, j.s. Zbrane podatke Eko sklad, j.s., hrani ves čas trajanja poslovnega razmerja med stranko in Eko skladom, j.s., in še 10 let po prenehanju poslovnega razmerja. V primeru, da do sklenitve poslovnega razmerja ne bi prišlo, Eko sklad, j.s., zbrane podatke hrani 5 let. Več informacij o obdelavi osebnih podatkov in pravicah posameznika v zvezi z obdelavo njegovih osebnih podatkov se nahaja na spletni strani: <https://ekosklad.si/informacije/predpisi/predpisi/pravilnik-o-varstvu-osebni-podatkov>. Če vlagatelj meni, da so mu kršene pravice v zvezi s to zahtevo, lahko zahteva sodno varstvo v skladu s predpisi o varstvu osebnih podatkov;
- izpolnjujem vse pogoje, določene v drugem odstavku 3. člena Splošnih pogojev poslovanja Eko sklada, Slovenskega okoljskega javnega sklada, št. 0141-7/2019-2, objavljenih dne 13. 9. 2023 (www.ekosklad.si/informacije/predpisi/predpisi/splosni-pogoji-poslovanja-eko-sklada), zlasti nimam na dan vložitve vloge zapadlih in neplačanih finančnih obveznosti do Eko sklada in izpolnjujem druge pogodbene zaveze po pogodbah, sklenjenih z Eko skladom, zapadle neplačane obvezne dajatve in druge denarne

nedavčne obveznosti, ki jih pobira Finančna uprava Republike Slovenije, na dan vložitve vloge za pridobitev sredstev ne znašajo 50 eurov ali več, nimam blokirane transakcijskega računa in bom v primeru, da imam sklenjene pogodbe;

- na zahtevo Eko sklada, j.s., predložil ustrezna dokazila o poravnanih obveznostih iz prejšnje alineje;
- bo naložba izvedena skladno s pogoji javnega poziva in skladno z vsemi veljavnimi predpisi;
- sem pred izvedbo naložbe pridobil soglasje/a morebitnega lastnika/lastnikov, solastnika/solastnikov nepremičnine, kjer bo izvedena naložba, in zagotovil, da so le-ti z izvedbo naložbe seznanjeni;
- sNES+ stavbe ter vgrajenih gradbenih proizvodov, strojnih naprav in opreme, za katere je bila dodeljena nepovratna finančna spodbuda po tem javnem pozivu, ne bom odtujil najmanj 3 (tri) leta po izplačilu nepovratne finančne spodbude. Prav tako ne bom najmanj 3 (tri) leta odtujil naprav za samooskrbo z električno energijo.
- da za naložbo, za katero kandidiram, nisem prejel spodbude s strani dobaviteljev električne energije, toplote, plina ter tekočih in trdnih goriv končnim odjemalcem po Uredbi o zagotavljanju prihrankov energije (Uradni list RS, št. 96/14 in nasl.) in nobene druge nepovratne finančne spodbude Eko sklada, j.s. po tem ali katerem koli drugem javnem pozivu in mi je bila spodbuda že izplačana;
- se strinjam, da ima Eko sklad, j.s. pravico kadarkoli od izdaje odločbe o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude in v obdobju do 4 (štirih) let po izplačilu nepovratne finančne spodbude z ogledi, preverjanjem dokumentacije ali na drug način preveriti namensko porabo prejetih sredstev, skladnost dokumentacije in izvedbe naložbe z določili javnega poziva, z odločbo in pogodbo, s Splošnimi pogoji poslovanja Eko sklada in veljavnimi predpisi ter spoštovanje prepovedi odtujitve predmeta nepovratne finančne spodbude. V primeru ugotovljenih kršitev, neskladnosti, neupravičenosti ali napačnih ali neresničnih podatkov bom kot prejemnik spodbude Eko skladu vrnil prejeta sredstva skupaj z zakonskimi zamudnimi obrestmi za obdobje od prejema do vračila neupravičeno pridobljenih sredstev;
- sem seznanjen, da v primeru ugotovljenih kršitev glede lažnega prikazovanja podatkov v obdobju 1 (ene) leta od dokončnosti odločbe, s katero je bila moja vloga zavrnjena oziroma je ugasnila pravica do nepovratne finančne spodbude oziroma je bila odpravljena odločba o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude, ne morem sodelovati na javnih pozivih in razpisih, ki jih objavlja Eko sklad, j.s.;
- razumem, da Eko sklad, j.s. za namen odločanja o dodelitvi pravice do spodbude ali izplačila spodbude ali v postopku spremljanja in nadzora dodeljenih spodbud brezplačno pridobiva in med seboj povezuje podatke na podlagi 221. člena ZVO-2.

Kraj

Datum

Lastnoročni podpis vlagatelja
oz. zakonitega zastopnika

9 OBVEZNE SESTAVINE VLOGE (označite poslano)

- izpolnjen in podpisan obrazec Vloga 105SUB-sNESOB23;
- kopija gradbenega dovoljenja s potrdilom o pravnomočnosti;
 - za starejšo stavbo lahko tudi kopija odločbe o legalizaciji stavbe oziroma odločbe o domnevi izdanega gradbenega in uporabnega dovoljenja s potrdilom o pravnomočnosti;
 - če gradbeno dovoljenje v primeru prenove stavbe ni zahtevano, vlagatelj predloži izjavo vodje projekta o navedenem dejstvu in kopijo gradbenega oziroma uporabnega dovoljenja s potrdilom o pravnomočnosti;
- projektna dokumentacija, ki mora biti izdelana v skladu z veljavnim pravilnikom, ki ureja projektno in drugo dokumentacijo in druge obrazce pri graditvi objektov (v času objave tega javnega poziva je v veljavi Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov, Uradni list RS, št. 30/23) ter oddana v tiskani obliki, v projektantskih mapah, s podpisi projektantov, in sicer:
 - projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD);
 - če gradbeno dovoljenje v primeru prenove stavbe ni zahtevano, vlagatelj predloži dokumentacijo, na podlagi katere je bilo izdano prvotno gradbeno dovoljenje;
 - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI) (ali projektna dokumentacija izvedenih del (PID) če gre za nakup stavbe), in sicer:
 - zbirni načrt projektne dokumentacije za izvedbo gradnje,
 - načrte s področja arhitekture z grafičnimi prikazi v merilu najmanj 1:50;
 - če gre za prenovo, je potrebno prikazati tudi obstoječe stanje s površinami prostorov,
 - načrte s področja strojništva z grafičnimi prikazi v merilu najmanj 1:50 (ogrevanje, hlajenje, prezračevanje, vodovod, deževnica, kanalizacija),
 - načrte s področja elektrotehnike z grafičnimi prikazi za izvedbo naprave za samooskrbo z električno energijo (opis načina obratovanja, shema naprave, tehnične značilnosti, podatki FV modulih, vetrnicah, razsmernikih, generatorjih, hranilnikih električne energije, polnilnicah ipd.);
- elaborat energijske učinkovitosti sNES+ stavbe z izračuni in dokazili, ki mora vsebovati:
 - izračun energijske učinkovitosti stavbe po metodologiji PHPP* (tiskani izpis ključnih strani in MS Excel datoteka), kjer se, ne glede na dejansko lokacijo stavbe, upoštevajo klimatski podatki za mesto Ljubljana, ki so objavljeni za ta javni poziv na spletni strani www.ekosklad.si;
 - če gre za prenovo, vlagatelj predloži tudi izračun za referenčno obstoječe stanje;
 - povzetek vseh neto površin (v m²) prostorov v sNES+ stavbi z označenimi prostori, ki so ustrezno ogrevani in prezračevani preko naprave z vračanjem toplote odpadnega zraka, izdelan na podlagi projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI);
 - če gre za prenovo, vlagatelj predloži tudi povzetek neto ogrevanih površin za obstoječe stanje;
 - izračun volumskih deležev toplotno izolacijskih materialov v odstotkih (%) glede na skupine, opredeljene v javnem pozivu;
 - izračun deleža obnovljivih virov energije v odstotkih (%) pri zagotavljanju dovedene energije za delovanje stavbe (ogrevanje, hlajenje, razvlaževanje, prezračevanje, priprava tople vode in razsvetljava) na podlagi rezultatov izračuna PHPP;
 - izračun površinskega deleža lesenega zunanjega stavbnega pohištva v odstotkih (%), če gre za novogradnjo in se stavba uvršča v I. skupino;
 - izjava o lastnostih oken, skladna z Uredbo (EU) št. 305/2011 za trženje gradbenih proizvodov ali po Zakonu o gradbenih proizvodih (Uradni list RS, št. 82/13; v nadaljnjem besedilu: ZGPro-1), ki mora med drugim vsebovati vrednost toplotne prehodnosti okna (U_w) in poročilo o tipskem preizkusu okna, skladnim s standardom SIST EN 14351-1:2006+A2:2016 ter dokumentom o izračunu toplotne prehodnosti okna U_w (iz dokumenta morajo biti razvidne vrednosti toplotne prehodnosti celotnega okna (U_w), zasteklitve (U_g) in profila (U_f), vrednost linijske toplotne upornosti distančnika v zasteklitvi (ψ) in geometrijski podatki profila), ki morata biti izdelana s strani izbranega preizkuševalnega laboratorija, priglašene pri Evropski komisiji za gradbene proizvode, oziroma drugo ustrezno dokazilo;
 - izjava o lastnostih vrat v toplotnem ovoju stavbe, skladno z Uredbo (EU) št. 305/2011 za trženje gradbenih proizvodov ali po ZGPro-1 oziroma drugo ustrezno dokazilo, iz katerega je razvidna toplotna prehodnost vrat (U_d);
 - izjave o lastnostih toplotnih izolacij v toplotnem ovoju stavbe, skladne z Uredbo (EU) št. 305/2011 za trženje gradbenih proizvodov ali po ZGPro-1, iz katerih so razvidne posamezne toplotne prevodnosti (λ) toplotno izolacijskih materialov;
 - izjava o skladnosti in podatkovni list prezračevalne naprave, skladno z Delegirano uredbo Komisije (EU) št. 1254/2014 z dne 11. julija 2014 o dopolnitvi Direktive 2010/30/EU Evropskega parlamenta in Sveta v zvezi z označevanjem stanovanjskih prezračevalnih enot z energijskimi nalepkami (UL L št. 337 z dne 25. 11. 2014, str. 27; v nadaljnjem besedilu: Delegirana uredba Komisije (EU) št. 1254/2014) oziroma druga dokumentacija, ki bo izkazovala ustreznost prezračevalne naprave, če ta še ni navedena na informativnem seznamu, objavljenem v okviru tega javnega poziva na spletni strani www.ekosklad.si;
 - podatkovni list generatorja toplote in hladu (toplotna črpalka, kurilna naprava ipd.), če generator toplote ni naveden na informativnem seznamu, objavljenem na spletni strani www.ekosklad.si;

-
- izjava dobavitelja o lastnostih sistema, če bo stavba oskrbovana iz energijsko učinkovitega distribucijskega sistema toplote ali pa iz naprav za soproizvodnjo toplote in električne energije z visokim izkoristkom;
 - v primeru izjeme, navedene v 1. točki javnega poziva, ki se nanaša na zavrnjeno soglasje za priključitev naprave za samooskrbo z električno energijo, odločba o zavrnjenem soglasju;
 - v primeru izjeme, navedene v 1. točki javnega poziva, ki se nanaša na neizpolnjevanje pogoja o učinkoviti rabi deževnice zaradi že pridobljenega uporabnega dovoljenja pred objavo javnega poziva, uporabno dovoljenje;
- prodajna pogodba z notarsko overjenim zemljiškoknjižnim dovolilom, če gre za nakup sNES+ novogradnje.

Vlogo z vsemi dokazili in prilogami vložite osebno ali po pošti na naslov:
Eko sklad, j.s., Bleiweisova cesta 30, 1000 Ljubljana

*PHPP – Passive House Planning Package, verzija PHPP 9 ali 10, Passive House Institute Darmstadt, orodje za izračun energijske bilance in načrtovanje učinkovite novogradnje ali prenove na nivo visoko učinkovitih skoraj nič energijskih stavb